

по адресу г. Вологда, ул. Набережная Ударники, д 41
площадь жилых помещений 2748,3 кв.м, жилая площадь 1313,6 кв.м

Отчет управляющей организации ООО "Вологдагострой-Сервис+" за 2017 год перед собственниками дома



Директор ООО "Вологдагострой-Сервис+"
Ю.М.Карелина
Утверждено
Ю.М.Карелина
область

№ п/п	Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Входящее сальдо	Начислено	Оплачено	Задолженность населения	Фактическое выполнение УК
1	Коммунальные услуги		0,00	138 421,43	44 706,75	93 714,68	258 289,88
1.1	Водоотведение (тариф на 1 куб. м)	24,19		12 904,99	5 481,83	7 423,16	12 904,99
1.2	Водоснабжение (тариф на 1 куб. м)	33,55		17 894,59	7 599,88	10 294,71	21 900,60
1.4	Отопление (тариф на 1 Гкал)	1788,88				0,00	
1.5	Подогрев воды	95,32				0,00	
1.6	Электросервис	4,25		107 621,85	31 625,04	75 996,81	223 484,29
1.7	Электросервис (освещение МОП)	4,25				0,00	
2	Содержание и ремонт общего имущества	25,90	0,00	788 195,99	259 968,15	528 227,84	601 317,79
2.1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.			10 846,42	10 527,40	319,02	10 370,40
2.1.1	Установка насоса дренажного						10 370,40
	Аварийно-восстановительный ремонт магистральных линий						
	Установка теплосчетчика, организация приема-передачи информации с приборов учета тепловой энергии						
2.2.	Содержание общего имущества, в т.ч.		0,00	777 349,57	249 440,75	527 908,82	590 947,39
2.2.1	Вывоз мусора территории и детских площадок			3 312,55	3 213,46	99,09	3 166,67
2.2.2	ОДН - водоснабжение			41 117,17	13 193,93	27 923,23	31 257,60
2.2.3	ОДН - электросервис			1 148,25	1 113,91	34,35	1 097,69
2.2.4	Домофон, изготовление и программирование ключей для домофона			21 061,92	20 431,87	630,04	20 134,38
2.2.5	Изготовление информационных стенов и табличек			9 121,85	2 927,07	6 194,77	6 934,50
2.2.6	Обслуживание вентканалов и дымоходов			17 285,76	5 546,76	11 738,99	13 140,77
2.2.7	Обслуживание газового оборудования			50 042,83	16 058,05	33 984,78	38 042,96
2.2.8	Обслуживание сантехнического оборудования			32 248,07	10 347,96	21 900,11	24 515,24
2.2.9	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундамента:			1 438,26	580,36	857,90	1 374,92
2.2.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирного дома:			2 253,31	909,24	1 344,07	2 154,07
2.2.11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц МКД			2 473,98	998,29	1 475,69	2 365,03
2.2.12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирного дома:			2 159,33	871,32	1 288,01	2 064,24
2.2.13	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен в многоквартирном доме:			1 844,48	744,28	1 100,21	1 763,26

