

Отчет управляющей организации ООО "Вологдагастрой-Сервис+" за 2017 год перед собственниками дома
 по адресу г. Вологда, ул. Набережная УАрмии, д 41А общая площадь жилых помещений 2748,3 кв.м, жилая-площадь 1313,6 кв.м



Директор ООО "Вологдагастрой-Сервис+" *Ю.М.Карелина*
 Утверждаю

№ п/п	Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Входящее сальдо	Начислено	Оплачено	Задолженность населения	Фактическое выполнение УК
1	Коммунальные услуги		0,00	7026,96	1154,80	5872,16	7044,28
1.1	Водоотведение (тариф на 1 куб. м)	24,19		2943,92	483,80	2460,12	2951,18
1.2	Водоснабжение (тариф на 1 куб. м)	33,55		4083,04	671,00	3412,04	4093,10
1.4	Отопление (тариф на 1 Гкал)	1788,88				0,00	
1.5	Подогрев воды	95,32				0,00	
1.6	Электроэнергия (ОДН сверхнорматив)	4,25					
1.7	Электроэнергия (освещение МОП)	4,25				0,00	
2	Содержание и ремонт общего имущества	26,30	0,00	189926,21	49356,64	140569,57	74031,84
2.1	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Содержание общего имущества, в т.ч.		0,00	189926,21	49356,64	140569,57	74031,84
2.2.1	Выягоустройство территории и детских площадок			3202,42	832,22	2370,20	1248,28
2.2.2	Вывоз мусора			7948,46	2065,59	5882,87	3098,25
2.2.3	Изготовление информационных стендов и табличек			30919,00	8035,01	22884,00	12052,00
2.2.4	Обслуживание переговорно-замкового устройства, изготовление и программирование ключей для домофона			21011,17	5460,23	15550,94	8190,00
2.2.5	Обслуживание сантехнического оборудования			12806,99	3328,19	9478,80	4992,07
2.2.6	ОДН - водоснабжение			25,81	6,71	19,10	10,06
2.2.7	ОДН - электроэнергия			0,00	0,00	0,00	
2.2.8	Содержание и обслуживание электрических сетей			13030,11	3386,17	9643,94	5079,04
2.2.9	Текущий ремонт общего имущества жилого дома			6842,10	1778,08	5064,02	2667,00
2.2.10	Техническое, диспетчерское и аварийное обслуживание			22448,40	5833,73	16614,67	8750,22
2.2.11	Уборка лестничных клеток			0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.12	Уборка придомовой территории			12813,56	3329,89	9483,66	4994,63
2.2.13	Уборка придомовой территории механизированная			0,00	0,00	0,00	
2.2.14	Услуги банка			4447,01	1155,66	3291,35	1733,41
2.2.15	Услуги управления						
	Расходы на оплату труда			45283,85	11768,04	33515,81	17651,31
	Страховые взносы в пенсионный и др. фонды			9147,34	2377,14	6770,19	3565,56
	Прочие расходы (кантпоавары, тех.поддержка программного обеспечения, коммунальные услуги, аренда офисов, транспортные и др. услуги)			0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.16	Расходы на ОДН сверх норматива - водоснабжение			0,00	0,00	0,00	0,00

